



建苑



Asian Institute of Built Environment Newsletter

AIBE 2024年第一季回顧



香港工程師週2024



CIBSE香港分部45週年晚宴



與CABE主席會談



HKIE MMNC分部週年晚宴



IMechE香港分部27週年晚宴



ASHRAE香港分部40週年晚宴

AIBE 2024年第一季回顧



AIBE 慈善講座 2024

今年4月，我們有幸邀請到Ir Dr Albert So和Ir Kelvin Tang作為講者，與大家探討建築環境的熱門議題。Ir Dr Albert So分享了他在電梯工程的最新研究成果，包括TPF、BEPI和RTT。這些研究成果解決了長期存在的問題，並提出了新的能效比較指標，對我們的建築環境有著重要的影響。

Ir Kelvin Tang深入探討了工程師在ESG中的角色。他強調了工程師在設計可持續解決方案、考慮社會影響和推動良好管治方面的重要性。他們的技術專長、解決問題的能力和對可持續發展的承諾，對塑造一個環保、包容和道德的未來起著關鍵作用。

慈善講座吸引了142名熱心的參加者，他們的慷慨捐贈使我們共籌得港幣\$7,100的善款。加上本校的捐款，AIBE已於2024年5月9日將£1000英鎊的善款全數（無扣除任何成本和手續費）捐給了British Liver Trust，以此向Dr. Tony Sung表示紀念。我們再次對每位參與者的參與和捐贈表示衷心的感謝。



AIBE 教職員培訓 2024

AIBE的教職員培訓於2024年4月20日順利進行。這次培訓由AIBE院長-蘇廷弼博士工程師主導，他與教師們深入討論了學術研究的倫理程序、學術誠信、評分規則；以及英國大學對生成式人工智能的最新指引等重要議題。共有20名教職員參與了此次培訓，他們積極參與討論及提出建議，增進了團隊對這些議題的理解和應用。

這次的教職員培訓有助確保AIBE的教學團隊掌握學術領域的最新發展和指引，從而提升本校老師的教學質素。透過探討熱門議題及優化教材，以確保學生能夠學習到與時並進的知識及個案分享。

此外，這也是一個讓教學團隊互相學習，分享經驗和見解的絕佳機會。我們深信，透過這類培訓，可以提升AIBE的教學成果，並為我們的學生提供更優質的學習體驗。AIBE每年都會提供不同範疇的培訓機會，以促進本校的教學發展。





AIBE新任大使Charles Lam - 積極參與學會活動 拓展專業人際網絡

亞洲建築環境學院 的新任大使 (AIBE Ambassador)- Charles Lam擁有環保碩士學位，修讀了AIBE的屋宇裝備工程(榮譽)學士課程，並立志成為Chartered Environmentalist。他對自己的專業發展有著清晰的目標，對學習、工作和環保都充滿熱誠。儘管他年紀輕輕，但在學業和專業發展上已經取得了不少成就，並在多個機構和學會擔任講者。作為AIBE大使，Charles感到非常榮幸，並將全心全意履行這一職責。他將竭盡所能推廣AIBE的校訓和宗旨，並促進與業界的不同合作。



「識人」及「識字」同樣重要

Charles雖然年紀尚輕，但已深深明白到Networking的重要性。在今天競爭激烈的商業環境中，建立和維繫有效的專業人際網絡不僅可以幫助同學認識行業內的翹楚、前輩和師兄師姐，還可以讓大家了解行業的最新動態，參與專業討論，並獲取寶貴的見解和經驗。

有效的Networking可以幫助我們在專業發展中取得成功，並協助我們在行業中慢慢獨當一面。透過Networking，我們可以獲得更多的機會，並與行業內的專家和領袖好好學習，見見世面。因此，同學應積極尋找擴展網絡的機會。就此，Charles跟我們分享了一些個人經驗：

建立和拓展人際網絡的方法

加入專業組織和學會，成為會員：

這可以讓你與同行建立聯繫，了解行業動態，參與專業討論，認識到行業內的重要人物，跟對方學習。

積極參與行業活動和會議：

研討會、論壇、技術參觀等活動提供了與同行、專家和行業領袖交流的機會。在活動的networking時段中，積極參與討論，提出問題，分享你的見解和經驗，並主動與他人建立聯繫。

多參與學會服務：

透過參加不同學會事務，可累積團隊合作的經驗，增加曝光率，有助於建立及提升你的專業形象。

主動與前輩交流：

不用感到害羞，主動上前與他們交談，並交換名片或Linkedin。這可以讓你在專業道路或考牌方面獲得寶貴的建議。



AIBE PROFESSIONAL ACHIEVEMENT PROGRAMME (APAP) - 3rd batch MCIBSE CEng 考牌工作坊



PART 3 - Review of Engineering Practice Report (EPR) & Development action plan (DAP)

APAP Part 3 is a personalized review workshop. It aims at reviewing your complete EPR and DAP in compliance with the 17 competences at MCIBSE CEng level in the view of professional reviewer. EPR and DAP will be reviewed individually in detail for 3 times. You will be guided to clearly demonstrate how you have achieved competence at MCIBSE CEng level based on your own project experience so that you can be well prepared for the final submission to CIBSE.

JUL 2024 - FEB 2025

(Proposed period)*

*Actual date will be mutually agreed by both participant and AIBE referring to the progress of participant.

Target submission period: August 2025.

Face-to-face at AIBE campus
English & Cantonese

APPLICATION:

<https://aibe-edu.org/apapp3/>

DEADLINE:
7 June 2024

FEE - HK\$7,800

★ Priority is given to AIBE alumni & participants of Part 2





行業消息回顧 - (掃描圖片右QR code查看原文)



1. [物業管理 | 工種多元化, 創造大量就業機會! 年輕人才轉跑道入行, 邊做邊學晉升快]



READ MORE

「本港物業涵蓋的工種越來越多元化, 從一般物管服務到環境管理、建築物維修保養改善、法律應用、財務及資產管理等, 都需要運用不同範疇的專業知識解決問題。而且, 物業管理行業對人才的需求越來越迫切, 為年輕人創造了大量就業機會。

受到智能化物業管理、環保物管和智慧社區生活空間等概念的推動, 物業管理行業正走向專業化和多元化。如果你想與時俱進, 並在物業管理行業中晉升到經理層, 係物管行業晉升到經理層? AIBE房屋學(榮譽)學士課程 (Reg. 252355) 幫到你!」



2. [「機電裝備合成法」 - 啟德區域供冷系統]



READ MORE

「工程技術日新又新, 近年興起的機電裝備合成法, 即組裝合成建築法的「機電版」, 先在工廠預制組件, 再運送到現場裝嵌, 有助減省工序和安裝時間。機電工程署透露, 啟德發展區區域供冷系統新增部分的工程應用該法, 效率大增, 預計今年完成。」

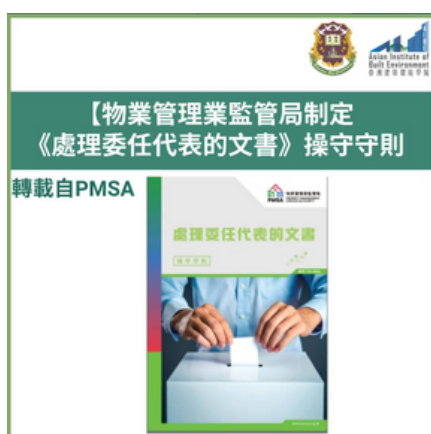


3. [《處理消防安全工作》操守守則於2024年4月26日刊憲生效]



READ MORE

「《物業管理服務條例》(第626章) 第5(1)條制定的《處理消防安全工作》操守守則於今天刊憲生效, 而相關《良好作業指南》亦已同時制定。守則指南就物業公用部分的消防裝置、設備及構件的消防安全, 以及危險品的貯存, 為持牌物業管理(物管)公司及物管人牌照持有人提供實務指引。」



4. [物業管理業監管局制定《處理物業建築工程》操守守則]



READ MORE

「物業管理業監管局(監管局)今天公布根據《物業管理服務條例》(第626章) 第5(1)條制定的《處理物業建築工程》操守守則會於本月刊憲生效, 而相關《良好作業指南》亦已同時制定, 為物業管理(物管)業界就處理物業的建築工程提供實務指引。

上述守則指南旨在就持牌物管公司為其提供物管服務的物業自行或安排承建商進行建築工程(包括維修、保養、改動及加建工程)或處理有關物業個別業主的單位所進行的建築工程提供實務指引。」