

建苑



Asian Institute of Built Environment Newsletter



AIBE 15周年校慶

AIBE於2月22日舉辦了別具意義的周年慶典，慶祝本校成立十五周年，主題為「知識引路，建構未來」(Building the Future)。是次活動不單是一場周年聚會，更標誌著AIBE首次推行融合碳中和的活動，積極實踐環保理念，推動可持續發展。

當日午宴邀請了多位業界專業人士、專業學會代表、教學團隊、校友及學生參與，一同見證AIBE的重要里程碑。我校特別鳴謝主禮嘉賓－馮宜萱教授建築師 BBS蒞臨，為現場嘉賓發表專題分享，探討 ESG（環境、社會及企業管治）理念與建築環境所面對的挑戰，呼籲業界攜手合作，推動可持續未來。



午宴期間，大會頒發了10年及15年長期服務獎，表彰多年來默默耕耘、堅守崗位的同事，感謝他們對AIBE發展作出的寶貴貢獻。同場亦公佈了十五週年標誌設計比賽結果，得獎作品寓意AIBE將繼續透過教育，培育行業人才，為社會注入正能量。新標誌象徵著我校堅持初心，與社會共同邁向可持續未來。



感謝各界支持

AIBE衷心感謝每一個專業團體、合作夥伴、行業翹楚及師生好友鼎力支持學院十五載。本校承諾繼續精益求精，作育英才，培育更多出色的專才，持續性地實行「知識引路，建構未來」。

AIBE 特別製作十五周年紀念網站，載有電子特刊及活動相片，歡迎各界重溫：



AIBE 15周年校慶CPD

Building the Future – Built Environment related Issues in the Green and Smart Era



SPEAKERS:



Ir Dr Conrad WONG, BBS, JP

MiC Development Journey in Hong Kong



Prof. Cary Chan, MH, JP

Let's Build a Better World; Let's Face the Challenges!



Dr Raymond WONG

Practical ESG Application in the Development of Sustainable Cities and Green Buildings

EVENT DETAILS

- Date:** 24 May 2025 (Saturday)
Time: 2:30 p.m. to 6:00 p.m (3.5hr CPD with e-cert)
Venue: Chamber 3, InnoCentre, Kowloon Tong
Language: Cantonese (English presentation material)
Fee: AIBERs \$280/head

REGISTRATION



AIBE 15周年校慶 - 自己友推薦計劃

介紹朋友修讀以下課程，就可以獲得介紹費*：

適用課程

 屋宇裝備工程(榮譽)學士課程
BENG (H) BSE (REG. NO.:252742(3))

介紹費/每位

HK\$4,000

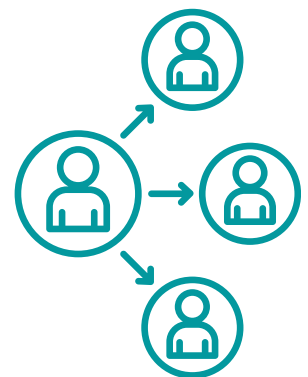
 屋宇裝備工程(榮譽)學士課程- TOP UP
BSC (H) BSE - TOP UP (REG. NO.: 252353)

HK\$2,000

 房屋學(榮譽)學士課程
BA (HONS) HS (REG. NO.: 252355)

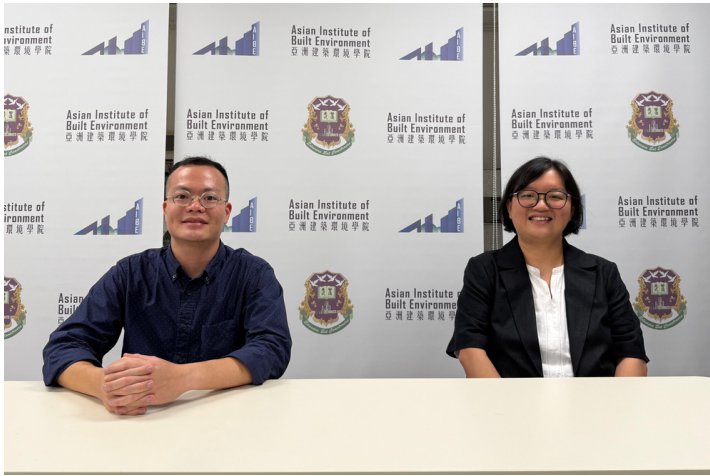
 屋宇裝備工程碩士課程
MSC BSE (REG. NO.: 252592)

HK\$1,000



申請者成功入讀及交第二期學費後將於21日內以支票形式獎賞介紹費給介紹人*。

AIBE 1對1 MCIBSE CEng考牌班培訓 - 成功協助 Ralph 及 Winnie 晉身特許工程師行列



經過一年多的積極準備，Ralph 和 Winnie 終於實現人生重要的里程碑，成功取得 **MCIBSE CEng 特許工程師資格**。回想起初決定考牌時，面對CIBSE官網大量繁複的資料與指引，兩位學員都曾感到無從入手。

AIBE 提供的特許工程師考牌培訓班，由資深導師深入講解英國Engineering Council UK-SPEC及CIBSE的要求，並通過一對一的方式詳細了解學員背景及經驗，量身定制合適的培訓方案。正如 Winnie 形容：「這就像做麵包，雖然材料齊備，但不懂得正確的比例、次序與份量。而考牌班就像專業的烘焙班，指導我一步一步做好充足的準備。」

如何挑選最合適的項目材料？

在 AIBE 精心制定的培訓計劃內，學員需要定期遞交進度報告，並參與會面以深入探討細節，從而打造出高品質的工程實務報告（EPR）。Ralph 和 Winnie 都擁有豐富的實務經驗，但如何在僅5,000字內展現MCIBSE CEng所要求的17項專業能力，成為了他們當初最大的挑戰。

Winnie 起初提交了逾一萬字的EPR及超過一百頁的簡報檔案，經導師悉心指導後，最終成功精簡並突出關鍵內容。而 Ralph 在眾多的工程項目中，也曾面臨不知道該選哪些項目作為核心報告及展示的難題，經過導師一對一的分析與建議，最終篩選出最能彰顯個人專業能力的項目作為考牌材料。

經驗考官主理模擬面試，強化臨場表現

許多學員誤以為面試只是朗讀準備好的簡報並回答問題即可。然而，即使 Winnie 日常工作中經常與客戶和高層互動，Ralph也早已熟記講稿，兩人在首次模擬面試時，面對經驗豐富的考官提問仍會一時語塞，Winnie 更笑言：「一瞬間覺得自己好像不是從事工程行業！」

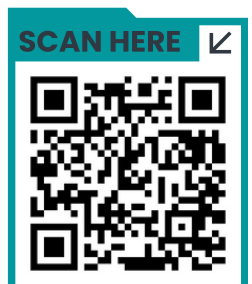
事實上，每個項目背後的理論基礎、決策過程、項目管理、工地安全及環保考量，才是真正展現特許工程師專業能力的重點。AIBE 的模擬面試正是為了讓學員提前體驗面試時的壓力，並由經驗豐富的考官預測面試問題，通過反覆練習，使學員能從容應對，展示實力。

自我努力結合專業指導，雙管齊下

除了專業培訓外，Ralph 和 Winnie 更勉勵其他準備考牌的同學：日常工作中要多觀察、多請教，主動學習其他部門的專業知識。此外，決定考牌後要保持自律，依照計劃逐步推進，熟記報告內容及做好各項充分準備。

自身的努力和能力結合AIBE專業的指導，讓考牌之路事半功倍，順利達成目標！

了解更多
1對1考牌班資訊：



AIBE透過安排業界專家分享最新行業資訊及鼓勵學生積極參與各類學術比賽，有效提升學生的專業水平、接觸面及競爭力，為他們的職涯發展打下更穩固基礎。



劉海峰工程師客席講座

我們十分榮幸邀請到劉海峰工程師（Ir Rocky Lau）於3月19日為屋宇裝備工程（榮譽）學士課程最後一年級的同学主持客席講座，分享寶貴的專業知識。講座內容豐富，劉工程師詳細介紹了多項資助計劃，包括中電的「綠適樓宇基金」及「智惜用電樓宇基金」等，旨在促進樓宇的優化及可持續發展。透過劉工程師深入淺出的講解，同學們對現時行業趨勢有了更全面及深入的了解，大家均表示獲益匪淺。

AIBE 一直與業界保持緊密聯繫，定期邀請行業委員會討論並更新課程內容，並透過客席講座的形式，確保同學們不僅掌握專業知識，更能時刻緊貼行業最新動態及未來發展方向。

鄧同學榮獲2025年IFMA學生設施管理項目優異獎

熱烈祝賀本校屋宇裝備工程碩士課程學生 TANG Long Da Ronald憑著其專題項目「建築資訊模型（BIM）、可持續性及設施管理」，在2025年度國際設施管理協會香港分會（IFMA Hong Kong Chapter）的學生設施管理項目競賽中獲得優異獎。

我們衷心感謝國際設施管理協會香港分會積極鼓勵及推動學生發揮所長，實現自我。此次獲獎充分展現了同學的努力與成果，值得嘉許！我們亦鼓勵各位同學積極參與不同類型的學術競賽，透過比賽挑戰自己，累積經驗，提升專業水平，為未來職業發展奠定穩固基礎。



全新課程 現正招生

CPD0724/2025 -



How to Technically Comply with Building Energy Code 2024 in HVAC System Design and Energy Audit of Lift System (此CPD為HKIE持續專業進修事務委員會接納。)

香港建築物的能源消耗佔整體電力需求的約90%，其中暖通空調(HVAC)及升降機系統屬於建築中耗能較高的設施。因此，提升這些系統的設計效能，不僅有助於減低營運成本，更是實現香港於2030年前相較2005年減少最少26%碳排放目標的關鍵。

本課程旨在讓學員掌握以下知識與技能：

- 了解如何依據《2024年建築物能源效益條例》(BEC 2024)進行HVAC系統的技術計算及設計考慮；
- 掌握依據最新版本《建築物能源審核守則》進行升降機系統能源審核的方法與要求。

課程適合有意加強能源效益設計知識或從事建築環境相關的專業人士或技術人員參加。透過深入淺出的講解，助您提升專業水平，與國際可持續發展目標接軌。

7月開班 了解更多:



STEM Foundation: Engineering Preparation Course

本基礎課程專為成人學習者及非科學背景人士而設，特別適合有意從事屋宇裝備工程專業或有興趣探索STEM相關領域的學員。課程結合了兩個重要單元－應用工程科學及應用工程數學，為學員提供穩固的科學及數學知識基礎，了解屋宇裝備工程榮譽工學士課程(BEng(Hons) Building Services Engineering)的基本要求。

透過系統化的教學及評估方式，學生將能掌握力學、熱傳導、流體動力學、電力系統、數學建模、微積分及統計學等方面的基本概念與應用技巧。此課程尤其適合有意建立自信、彌補知識空缺並踏出成為專業工程師第一步的學員。

7月開班 了解更多:



AIBE與同學們參與專業團體活動剪影



AIBE代表出席IFMA HONG KONG CHAPTER 周年大會



AIBE校長、老師及同學出席 CIBSE HONG KONG 周年晚宴



AIBE房屋學系主任及老師出席 IFMA INTEGRATE 2025



AIBE校長、老師及同學出席 HKIE燃氣及能源分部35周年晚宴



AIBE代表出席ASHRAE NIGHT 2025



AIBE老師及代表出席Energy Institute HK 第8屆International Conference



AIBE代表出席CABC 100周年慶祝酒會



AIBE老師及代表出席 HKIE 50周年晚宴